



Dati proprietario

Nome e cognome -  
 Ragione sociale **utensileria bustese s.r.l.**  
 Indirizzo **Via Unità d'Italia**  
 N. civico **78**  
 Comune **OLGIATE OLONA**  
 Provincia **Varese**  
 C.A.P. **21057**  
 Codice fiscale / Partita IVA **01325030128**  
 Telefono **0331630700**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **12108 - 000183 / 12**  
 Registrato il **14/06/2012**  
 Valido fino al **14/06/2022**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Edoardo Andrea Torri**  
 Numero di accreditamento **10617**

Dati catastali

Comune catastale		OLGIATE OLONA			Sezione		Foglio		8	Particella		7227
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a		
510												

Dati edificio

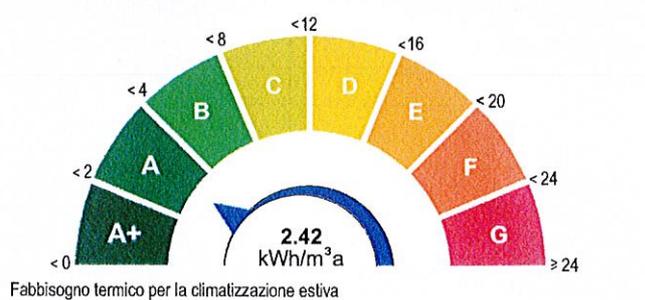
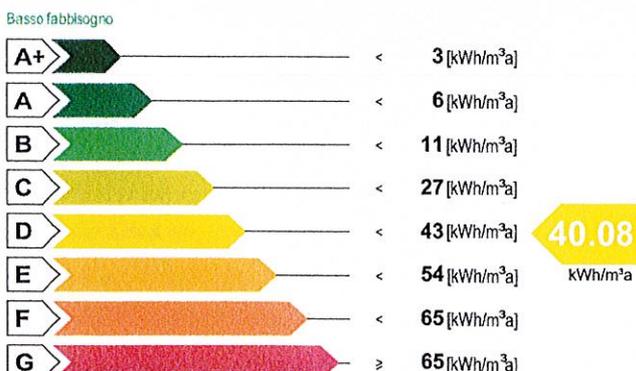
Provincia **Varese**  
 Comune **OLGIATE OLONA**  
 Indirizzo **PIAZZA SANDRO PERTINI, 44**  
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**  
 Gradi giorno **2879[GG]**  
 Categoria dell'edificio **E.2**  
 Anno di costruzione **1993-2006**  
 Superficie utile **134.40 [m<sup>2</sup>]**  
 Superficie disperdente (S) **408.54 [m<sup>2</sup>]**  
 Volume lordo riscaldato (V) **651.46 [m<sup>3</sup>]**  
 Rapporto S/V **0.63 [m<sup>2</sup>]**  
 Progettista architettonico **N.D.**  
 Progettista impianto termico **N.D.**  
 Costruttore **N.D.**

Mappa



Classe energetica - EP<sub>H</sub> **E** Zona climatica **E**

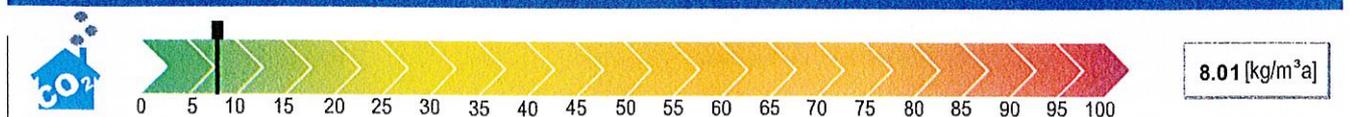
Classe energetica - ET<sub>c</sub>



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2</sub>eq



ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA — valido fino al 14/06/2022





1210800018312

**Indicatori di prestazione energetica**

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_H$	39.87 [kWh/m <sup>3</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_C$	2.42 [kWh/m <sup>3</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_W$	3.48 [kWh/m <sup>3</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_H$	40.08 [kWh/m <sup>3</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_C$	[kWh/m <sup>3</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_W$	327.09 [kWh/m <sup>3</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{FER}$	0.00 [kWh/m <sup>3</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	99.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	1.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{ghW,yr}$	12.00 [%]
<b>Totale per usi termici <math>EP_T</math></b>	<b>367.17 [kWh/m<sup>3</sup>a]</b>
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_L$	6.92 [kWh/m <sup>3</sup> a]

**Specifiche impianto termico**

<b>Tipologia impianto</b>	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori	2		
potenza termica nom. al focolare	69.60		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input checked="" type="checkbox"/> altro (si veda campo note)		X	

**Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico**

Intervento	Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>H</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2,eq</sub> [%]
<b>Involucro</b>	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno					
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno					
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Coibentazione della copertura					
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno					
<b>Impianto</b>	Sostituzione generatore di calore					
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione					
	Sostituzione del sistema di emissione					
	Installazione/sostituzione VMC					
<b>FER</b>	Installazione impianto solare termico					
	Installazione impianto solare fotovoltaico					
<b>TOT.</b>	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati					
<b>Note</b>	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.					

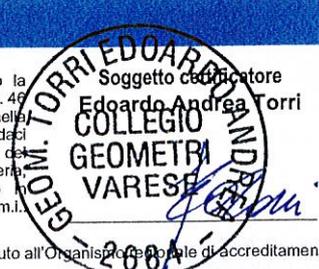
**Note**

Tipi apparecchio: N.1 Generatore a gas ad accumulo per sola produzione di acqua calda sanitaria.

**Firma**

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i.

Soggetto certificatore  
Edoardo Andrea Torri  
COLLEGIO  
GEOMETRI  
VARESE



Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo Regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.

**ASSEVERAZIONE TECNICA PER IL RILASCIO DI ATTESTATO DI  
CERTIFICAZIONE ENERGETICA DI CUI ALL'ART. 16 COMMA 5  
DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. ° 8/8745 REGIONE LOMBARDIA.**

*Autocertificazione di assenza di condizioni di incompatibilità di cui al punto 16.5  
D.G.R. N° VIII/8745 del 22/12/2008.*

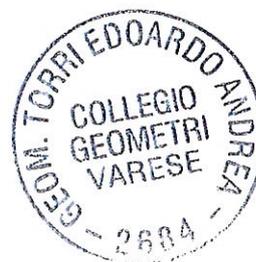
Il sottoscritto **Edoardo Andrea TORRI** nato a Legnano (Mi) il 24/09/1965, domiciliato in Olgiate Olona (Va), Piazza S. Pertini, 4, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Varese al n. 2684, iscritto all'Albo dei Certificatori della Regione Lombardia al n.° 10617, in qualità di soggetto certificatore con il compito di redigere l'allegato C - Attestato di Certificazione Energetica, secondo il Decreto Dirigenziale n.° 5796 del 11/06/2009 e s.m.i., sotto la propria responsabilità

***dichiara***

in merito all'unità immobiliare oggetto della Certificazione Energetica di proprietà di **UTENSILERIA BUSTESE S.r.l.**, con sede in Olgiate Olona (Va), Via Unità d'Italia, 78, P. IVA. : 01325030128, sita nel Comune di OLGiate OLONA, Piazza Sandro Pertini, n. 44, iscritta al Catasto Fabbricati al foglio 8, mappale 7227, sub. 510, piano T, quanto segue :

1. di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità di cui al punto 16.5 della D.G.R. n.° 8/8745;
2. di aver seguito le indicazioni contenute nella medesima D.G.R.;
3. di aver utilizzato il software CENED + per la redazione dell'Allegato C, quale Attestato di Certificazione Energetica;
4. di aver acquisito Attestato di Certificazione Energetica quale ricevuta del Catasto Energetico degli edifici.

Olgiate Olona, 14 giugno 2012.



Cognome **TORRI**  
 Nome **EDOARDO ANDREA**  
 nato il **24-09-1965**  
 (atto n. **1184** p. **1** S. A. **1965**)  
 a **LEGNANO (MI)**  
 Cittadinanza **Italiana**  
 Residenza **OLGIATE OLONA (VA)**  
 Via **PEZZALDI G. 7**  
 Stato civile **=====**  
 Professione **GEOMETRA**  
**CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALMENTI**  
 Statura **176**  
 Capelli **Castani**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari **=====**



Firma del titolare *Edouardo Torri*  
**OLGIATE OLONA** // **06-05-2008**

**SECRETARIA**  
**EURO**  
**5,16**

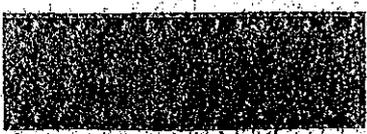
**SECRETARIA**  
**0,26**  
**OLGIATE OLONA**

**IL SINDACO**  
**FUNZIONARIO INCARICATO**  
*Marchionni*



inza: 05-09-2013

AR 1300585



IPZS SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 OLGIATE OLONA

**CARTA D'IDENTITA**  
 N° AR 1300585  
 DI  
 TORRI EDOARDO ANDREA



CARTA REGIONALE  
 DEI SERVIZI



TESSERA  
 SANITARIA  
 CARTA NAZIONALE  
 DEI SERVIZI

Codice fiscale  
 TRRDDN65P24E514T

Data di scadenza  
 16/05/2014

TORRI  
 EDOARDO ANDREA  
 TRRDDN65P24E514T  
 80380000306009380601



TESSERA REGIONALE DI ASSICURAZIONE